



## BEHERBERGUNGS-REPORT

<http://www.licon.at/download.php?id=168>

DIE MARKTPRÄSENZ MIT ZAHLEN NACHWEISEN.

## BERICHTSWESEN

(BETRIEBSWIRTSCHAFTLICHE AUSWERTUNG)

## UNTERNEHMER-INFORMATION

WEITERBILDUNG WIRD ZUNEHMEND ZUM SICHERHEITSNETZ JEDES EINZELNEN!

Der Beherbergungs-Report als modernes Führungswerkzeug! Der Unternehmer in der Hotellerie benötigt

- realistische Daten über das zukünftige Betriebsgeschehen,
- aktuelle wirtschaftliche Daten über die Ist-Situation (und diese so kurzfristig wie möglich) sowie
- branchenspezifische Daten bzw. Kennzahlen aus der Hotellerie.

Durch eine systematische Erfassung und Verarbeitung von Daten und Fakten ist es möglich, unternehmerische Entscheidungen auf eine objektive Grundlage zu stellen und deren Auswirkungen planbar und damit kontrollierbar zu machen.

### DER BEHERBERGUNGS-REPORT GIBT IM EINZELNEN AUFSCHLUSS ÜBER:

- Zimmerkategorie, Zimmerbeschreibung
- Verfügbare Kapazität (Beherbergungskapazität)
- Gesamt-Anzahl der Wohneinheiten (NB – Normalbetten / ZB – Zusatzbetten)
- Öffnungszeiten
- Betriebstage gesamt lt. Offenhaltungstage
- Arrangement-Aufteilung

- Ortstaxen (Sommer / Winter)
- Ortstaxen pflichtig / frei
- Betriebstage (Offenhaltungstage) pro Monat
- Nächtigungen
- Mögliche Nächtigungen
- Tatsächliche Nächtigungen
- Personen lt. Summenblockliste Tourismusverband (gesamt, normal, frei)
- Auslastung in %
- Umsatz netto
- Skipässe, Eintritte etc. netto
- Ø-Bettenerlös
- Vollbelegungstage p.a.
- Vollbelegungstage Winter
- Vollbelegungstage Sommer
- Die Marktpräsenz auf einen Blick
- Berechnung der Kapazität
- Preispolitik
- Kennzahlenberechnung
  
- **Arrangement-Erlös-Aufteilung**
  - Zimmerpreis-Struktur nach Gästegruppen
  - Zimmer-Anteil
  - Küchen-Anteil (Kalkulation Verpflegsatz)
  - Küchen-Erlös
  - Küche Soll-WES-Ermittlung
  - Arrangement-Umsatz-Mix
  - Durchschnittskosten Pensionsmenü
  - Wareneinsatz Frühstück

**Der Licon-Beherbergungs-Report hilft,  
fundierte Entscheidungen zu treffen!!**